**ОМСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН ОМСКОЙ ОБЛАСТИ**

**Совет Троицкого сельского поселения**

|  |
| --- |
|  |

**РЕШЕНИЕ**

от 31.05.2017 № 15

О внесении изменений в правила землепользования и застройки Троицкого сельского поселения Омского муниципального района Омской области, утвержденные Решением Совета Троицкого сельского поселения Омского муниципального района Омской области № 47 от 23.12.2009 г.

Руководствуясь Земельным кодексом Российской федерации, Федеральными законами от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах местного самоуправления в Российской Федерации», Градостроительным кодексом Российской Федерации, Уставом Троицкого сельского поселения, Совет Троицкого сельского поселения

РЕШИЛ:

1. Внести изменения в правила землепользования и застройки села Троицкое Троицкого сельского поселения Омского муниципального района Омской области, утвержденные Решением Совета Троицкого сельского поселения № 47 от 23.12.2009 г., с изменениями, утвержденными Решением Совета Троицкого сельского поселения Омского муниципального района Омской области № 23 от 24.07.2012 г.

1.2.Дополнить состав условно – разрешенных видов разрешенного использования для территориальной зоны Ж-1 «Зона многоквартирных жилых домов»» раздела 3 «Градостроительные регламенты» Правил землепользования и застройки с. Троицкое Троицкого сельского поселения Омского муниципального района Омской области видом разрешенного использования «Индивидуальное жилищное строительство» (п.2.1. в соответствии с Классификатором видов разрешенного использования земельных участков, утвержденным приказом Министерства экономического развития РФ №540 от 01.09.2014г.).

1. Внести изменения в правила землепользования и застройки Троицкого сельского поселения Омского муниципального района Омской области, утвержденные Решением Совета Троицкого сельского поселения № 47 от 23.12.2009 г., с изменениями, утвержденными Решением Совета Троицкого сельского поселения Омского муниципального района Омской области № 45 от 14.07.2016 г. в части установления градостроительных регламентов для территории населенного пункта д. Верхний Карбуш.

2.1. Дополнить состав условно-разрешенных видов разрешенного использования для территориальной зоны Ж-1 «Зона индивидуальной жилой застройки» раздела 3 «Градостроительные регламенты» Правил землепользования и застройки Троицкого сельского поселения Омского муниципального района Омской области видом разрешенного использования «Предпринимательство» (4.0. в соответствии с Классификатором видов разрешенного использования земельных участков, утвержденным приказом Министерства экономического развития РФ № 540 от 01.09.2014 г.)

1. Опубликовать настоящее решение в газете «Омский муниципальный вестник».
2. Настоящее решение вступает в силу с момента его официального опубликования.
3. Контроль за исполнением данного решения оставляю за собой.

Глава сельского поселения С.В. Сердюк